

**Nombre de conseillers** L'an deux mille vingt-six, le 28 avril, le conseil municipal, dûment convoqué,  
*En exercice* : 29 s'est réuni à 19h00, dans la salle du conseil, sous la présidence de Lucas PUGIN,  
*Quorum* : 15 Maire.  
*Présents* : 24  
*Votants* : 27

**Date de la convocation** : 22 avril 2026

**Délibération adoptée à l'unanimité** **Présents** : MM. L. PUGIN, S. LE MOAL, S. JAVOGUES, D. GERELLI-FORT, B. ACHARD, V. LEBEAU, F. KOENIG, N. SEMLAL, B. MARQUET, M. JUCHEREAU, P. SAUVAGET, P. VIDONNE, R. DIAKHATÉ, V. DECOTTIGNIES, C. MEYNET, I. BADEIGTS, N. ZERARI, J-L. LACHENAL, C. MICHON, P. RENAUD, G. GAUTHIER, B. CHEVALLIER, B. RICHIERO et L. BIZOT

**Procuration** : MM. C. PEGUET à D. GERELLI-FORT, G. SUATON à P. VIDONNE et C. SANSALONE à L. PUGIN

**Absents** : MM. S. BRIFFOD et L. BROCHARD

**Secrétaire de séance** : Mme S. LE MOAL

## 2026DELIB076 LOCAL D'ACTIVITÉS MÉDICALES : MODIFICATION DE L'AP/CP

7.1 Décisions budgétaires

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L. 2311-3 et R. 2311-9 autorisant les autorisations de programme et les crédits de paiement ;

**Vu** l'instruction comptable M57 ;

**Vu** la délibération n° 2019DELIB145 du Conseil municipal en date du 22 octobre 2019 acceptant la procédure de vente achevée (VEFA) par l'OPH Haute-Savoie Habitat au profit de la commune, du local brut destiné à des activités médicales et paramédicales, situé au rez-de-chaussée des bâtiments de l'opération tranche 1 de la zone AUpm19 ;

**Vu** la délibération n° 2020DELIB114 du conseil municipal en date du 28 juillet 2020 portant création d'une autorisation de programme pour la réalisation du local d'activités médicales révisée en 2021, 2022, 2023, 2024 et 2025 ;

**Considérant** la procédure de vente achevée (VEFA) par l'OPH Haute-Savoie Habitat au profit de la commune, du local brut destiné à des activités médicales et paramédicales, situé au rez-de-chaussée des bâtiments de l'opération tranche 1 de la zone AUpm19, Rue des Écoles, d'une surface utile de 456,87 m<sup>2</sup> ;

**Considérant** la vente d'un montant de 988 403, 83 € TTC conclue le 28 septembre 2023 ;

**Considérant** la nécessité de prévoir des crédits pour l'aménagement intérieur des locaux ;

**Considérant** la durée des travaux ;

**Considérant** que les autorisations de programme constituent la limite supérieure pouvant être engagées pendant l'année pour le financement des investissements et que les crédits de paiement constituent la limite supérieure des dépenses pouvant être liquidées et mandatées pendant l'année pour la couverture des engagements contractés dans le cadre des autorisations de programme correspondantes ;

**Considérant** que l'autorisation de programme doit être révisée, ainsi que la répartition prévisionnelle des crédits de paiement par exercice ;

Après l'exposé de Monsieur le Maire,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,**

**Article 1 :** Approuve la révision de l'autorisation du programme « local d'activités médicales » comme suit :

OBJET	TOTAL TTC	Année 2020	Année 2021	Année 2022	Année 2023	Année 2024	Année 2025	Année 2026
Création 28/07/20	945 000,00	20 000,00	645 000,00	280 000,00				
Révisée le 13/04/2021	1 315 000,00		356 607,22	328 392,78	630 000,00			
Révisée le 12/04/2022	1 392 861,07			685 000,00	707 861,07			
Révisée le 11/04/ 2023	1 555 195,47			9 200,33	1 545 995,14			
Révisée le 09/04/2024	1 655 265,10			9 200,33	1 006 064,77	640 000,00		
Révisée le 08/04/2025	1 659 125,20			9 200,33	1 006 064,77	628 860,10	15 000,00	
<b>Révision estimée 2026</b>	<b>1 655 711,05</b>			<b>9 200,33</b>	<b>1 006 064,77</b>	<b>628 860,10</b>	<b>11 278,41</b>	<b>307,44</b>

**Pour information, l'estimation des recettes attendues :**

OBJET	TOTAL TTC	Année 2020	Année 2021	Année 2022	Année 2023	Année 2024	Année 2025	Année 2026	Année 2027
FCTVA	271 552,41				1 509,22	165 034,86	103 158,21	1 850,11	50,43
Subvention département	105 913,00					21 182,60	84 730,40		
CDAS 2024	100 000,00						100 000,00		
Région	250 000,00							250 000,00	
<b>Total</b>	<b>727 465,41</b>				<b>1 509,22</b>	<b>186 217,46</b>	<b>287 888,61</b>	<b>1 850,11</b>	<b>50,43</b>

**Article 2 :** Précise que tous les crédits non consommés sont reportés automatiquement sur les crédits de paiement de l'année suivante ;

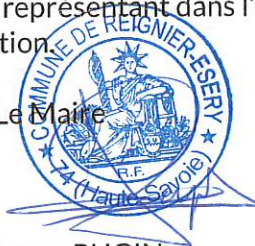
**Article 3 :** Donne tous pouvoirs à Monsieur le Maire, ou son représentant dans l'ordre du tableau en cas d'empêchement pour l'exécution de la présente délibération.

Le Secrétaire de Séance

Stéphanie LE MOAL

Le Maire

Lucas PUGIN



Monsieur le Maire certifie le caractère exécutoire de la présente

Publiée le

30 AVR. 2026

La présente délibération est susceptible de faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Grenoble dans un délai de 2 mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat, de son affichage et de sa notification. Les recours gracieux prolongent les délais de recours contentieux.