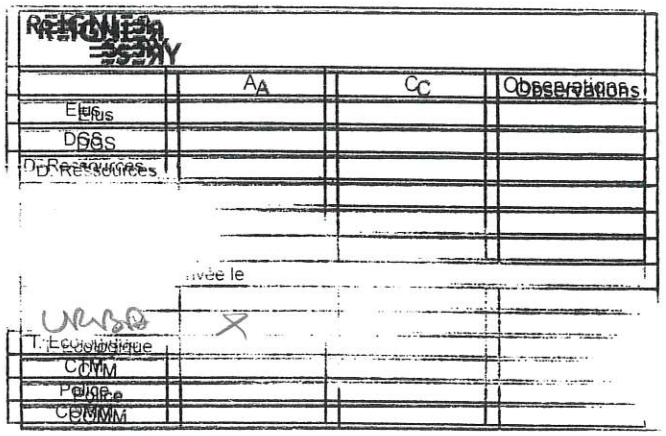
CCI HAUTE-SAVOIE

Arrivé à la mairie
de REIGNIER-ESERY 74930
Le 20 OCT. 2025

Monsieur Lucas PUGIN
Mairie
197 Grande Rue
74930 REIGNIER-ESERY



Dossier suivi par :
François BORDELIER
Tel : 04 50 33 72 30
Mail : fbordelier@haute-savoie.cci.fr

Objet : Mise à jour modification n°4 PLU Reignier-Esery
V/Réf : C2025/143-LP/NDL

Annecy, le 16 octobre 2025

Monsieur le Maire,

La CCI Haute-Savoie a bien reçu la nouvelle version du dossier relatif à la modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme de votre commune suite à l'avis de la MRAE, ce dont nous vous remercions.

Après lecture de ce document mis à jour, la CCI Haute-Savoie vous confirme qu'elle formule un avis favorable quant à cette modification n°4 ; nous renouvelons néanmoins la remarque en lien avec le secteur de l'ancien hôpital, transmise dans notre courrier en date du 28 mai 2025 et que nous reproduisons in-extenso ci-dessous.

« L'OAP n°12 « Cœur de Ville » prévoit notamment une construction type « halle » au sein du parc urbain destinée à accueillir des activités commerciales et/ou des équipements, ainsi que l'implantation de rez-de-chaussée « actifs » (et pas seulement commerciaux tel que mentionné à la page 13 de l'additif au Rapport de présentation) dans les futurs bâtiments à l'est de la zone. Au sujet de ces rez-de-chaussée, nous vous suggérons de les implanter côté Grand Rue, afin de ne pas occasionner une rupture du linéaire commercial ».

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleures salutations.

Philippe CARRIER