



## MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

Objet du marché :

# Rénovation et extension de l'école de la Rose des Vents - Lot 2

### PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE

En application du Code de la Commande Publique notamment les articles L.2123-1 et R.2123-1 1°

## AVENANT N°3

Lot n° : 2	Intitulé : DEMOLITION-GROS ŒUVRE
------------	----------------------------------

TITULAIRE du MARCHE

**3B CONSTRUCTION**

**12 route de Very**

**74 330 CHOISY**

DATE DE NOTIFICATION DU MARCHE INITIAL : 21 JUILLET 2023

MARS 2024

## Article 1 – Identification du pouvoir adjudicateur

COMMUNE DE REIGNIER-ESERY  
197, Grande Rue  
74 930 – REIGNIER-ESERY  
Tél : 04 50 43 40 03 - E-mail : [secretariatmairie@reignier-esery.com](mailto:secretariatmairie@reignier-esery.com) Personne habilitée  
à signer le marché : **Le Maire**

## Article 2 – Identification du titulaire du marché public

**3B CONSTRUCTION**

**12 route de Very  
74 330 CHOISY**

## Article 3 – Objet du marché initial

Le marché initial est un marché de travaux portant sur l'opération ci-dessous :  
Rénovation et extension de l'école de la Rose des Vents

Lot n° : <b>2</b>	Intitulé : <b>DEMOLITION-GROS OEUVRE</b>
-------------------	--

## Article 4 – Rappel du montant du marché initial

Le montant du marché est de :

Montant HT : 301 451, 80 €HT (hors variante)  
TVA (20%) : 60 290, 36 €  
Montant TTC : **361 742, 16 € TTC**

Montant du marché :	<b>301 451, 80 €HT</b>	Initial
	<b>315 955,30 €HT</b>	Après avenants n°1 et n°2

## Article 5 – Objet de l'avenant n°3

Le présent avenant n°3 a pour objet de régulariser le marché en fin de chantier, suite à des travaux non réalisés :  
-suppression de l'article 4.3.1.4 du DPGF sols chapes et plinthes : - 525 €  
-suppression de l'article 4.12.3 du DPGF regards pour attente EP : - 1 060 €  
-suppression de l'article 4.13.3 du DPGF réservations et bouchements de réservations : - 2 200 €

Les autres dispositions du marché restent inchangées.

## Article 6 – Montant et incidence financière de l'avenant n°3

	Montant € HT	TVA 20%	Montant € TTC
Plus-value	0	0	0
Moins-values	3 785	757	4 542

Montant de l'avenant n°3	<b>-3 785</b>	<b>-757</b>	<b>-4 542</b>
Evolution du montant du marché offre variante	<b>-1,20 %</b>		
Evolution du montant du marché offre de base	<b>0</b>		
Variation cumulée du marché	<b>+ 3,56 %</b>		

## Article 7 – Nouveau montant du marché après avenant n°3

	Montant € HT	TVA 20%	Montant € TTC
Montant du marché initial hors variante	301 451, 80 €	60 290, 36	361 742, 16
Montant du marché offre variante	297 451, 80 €	59 490,36	356 942,16
Montant du marché initial suite avenant 2	315 955,30	63 191,06	379 146,36
Montant de l'avenant n°3	-3 785	-757	-4 542

<b>Nouveau montant du marché</b>	<b>312 170,30</b>	<b>62 434,06</b>	<b>374 604,36</b>
----------------------------------	-------------------	------------------	-------------------

## Article 8 – Base légale de l'avenant n°3

Le présent avenant est conclu conformément aux dispositions des articles L.2194-1 et L.2194-3 du code de la commande publique.

## Article 9 – Modification du délai de fin de réalisation des travaux

Sans objet.

## Article 10 – Annexes à l'avenant n°3

Les documents suivants sont annexés au présent avenant : FTM 15 de la maîtrise d'oeuvre.

## Article 11 – Signature du titulaire du marché

A .....

le .....



Nom, Prénom

Signature & Cachet

Décision du Maître d'ouvrage

Le présent avenant est accepté

Fait à REIGNIER-ESERY, le

Autorisé par délibération du .....

Notifié à l'entreprise titulaire le .....